



項を議決した。

議案第1号 定款の変更に関する件

議案第2号 役員及び評議員の報酬並びに費用弁償に関する規程の変更に関する件

議案第3号 役員及び評議員の選任に関する件

## ② 理事会の開催

ア. 平成27年4月1日 第1回臨時理事会における書面評決により次の事項を議決した。

議案第1号 副理事長の選定に関する件

イ. 平成27年6月8日 県自治会館会議室において第1回通常理事会を開催し、次の事項を審議した。

議案第1号 平成26年度事業報告並びに収支決算（案）の承認に関する件

議案第2号 平成27年度定時評議員会の開催に関する件

ウ. 平成27年9月7日 県自治会館会議室において第2回臨時理事会を開催し、次の事項を審議した。

議案第1号 平成27年度収支予算の補正（案）承認に関する件

議案第2号 会計処理規程の一部改正に関する件

議案第3号 事務決裁規程の一部改正に関する件

議案第4号 平成27年度第2回臨時評議員会の開催に関する件

エ. 平成27年11月20日 第3回臨時理事会における書面評決により次の事項を議決した。

議案第1号 平成27年度収支予算の補正（案）承認に関する件

オ. 平成28年3月18日 県自治会館会議室において第2回通常理事会を開催し、次の事項を審議した。

議案第1号 平成27年度収支予算の補正（案）承認に関する件

議案第2号 平成28年度借入金の最高限度額（案）承認に関する件

議案第3号 国債の償還に係る強化拡充基金の運用に関する件

議案第4号 重要な使用人（事務局長）の選任に関する件

議案第5号 定款の変更に関する件

議案第6号 理事会運営規則の変更に関する件

議案第7号 役員及び評議員の報酬並びに費用弁償に関する規程の変更に関する件

議案第8号 平成28年度事業計画及び収支予算（案）承認に関する件

議案第9号 平成27年度臨時評議員会招集に関する件

## ③ 監査会の開催

平成27年5月14日 県自治会館会議室において監査会を開催し、平成26年度事業実績並びに収支決算関係について監査を行った。

④ 農地中間管理事業評価委員会の開催

平成28年2月23日 県自治会館会議室において評価委員会を開催し、平成27年度における農地中間管理事業の実施状況を評価した。

⑤ その他

事務局職員による打ち合せ会議を適宜開催し、当公社業務の推進方策や運営等を協議した。

2. 事業概要

当農業公社は、平成元年3月15日に設立されて以来、農地保有合理化事業をはじめ本県農業の振興及び農業構造の改善に資する事業を実施してきた。

特に、平成26年度からは離農又は経営規模の縮小を図る農家などから優良な農地を借り入れて中間管理し、地域の担い手や新規就農者に対して農地を貸し付ける「農地中間管理事業」に積極的に取り組むとともに、県の新政策で各地域に設置された「農地活用協議会」を始め関係機関との連携により農地の掘り起こし、貸借や売買の調整、重点地区の設定といった活動を通じ、効率的かつ安定的な農業経営を営む農業者への農地の利用集積を図った。

また、厳しい農業情勢の下で農業の担い手確保が重要課題となっているため、当公社では関係機関と連携して就農相談会における就農希望者への助言、情報提供並びに青年農業者の資質向上を図る各種支援を実施してきた。

組織関係では、公益認定法人として平成24年3月19日に和歌山県知事から移行認定を受け、平成24年4月1日に公益財団法人として新たなスタートを切った。

さらに、平成26年4月1日には農地中間管理事業の推進に関する法律第4条に基づき、農地中間管理機構となる者として指定されたところである。

平成27年度において実施した事業の概要は次のとおりである。

(1) 農地中間管理事業の推進

離農又は経営規模縮小農家などから優良農地を借り入れて中間管理し、地域の担い手農家や新規就農者などにその農地を貸し付けた。

<p>27年度借受農地</p> <p>557,096㎡</p> <p>水稻 179,375㎡</p> <p>野菜・花き 80,656㎡</p> <p>果樹 297,065㎡</p>	<p>27年度貸付農地</p> <p>436,766㎡</p> <p>水稻 131,079㎡</p> <p>野菜・花き 45,706㎡</p> <p>果樹 259,981㎡</p>
	<p>28年度貸付予定農地</p> <p>120,330㎡</p> <p>水稻 48,296㎡</p> <p>野菜・花き 34,950㎡</p> <p>果樹 37,084㎡</p>

## 市町村別農地貸借実績（単位：㎡）

（平成28年3月末現在）

農協名	市町名	件数	面積	主な作物
わかやま	和歌山市	8件	15,665	米、野菜
ながみね	海南市	19件	81,249	米、みかん
	紀美野町	1件	1,931	野菜
紀の里	紀の川市	4件	11,302	米、野菜、はっさく、もも
	岩出市			
紀北	橋本市	4件	8,397	野菜
	かつらぎ町	11件	48,042	かき、米
かわかみ	九度山町			
	高野町			
ありだ	有田市	1件	1,055	みかん
	湯浅町	2件	7,352	みかん
	広川町	2件	6,419	みかん
	有田川町	2件	2,740	みかん
紀州	御坊市	15件	21,880	米
	美浜町	3件	14,597	米
	日高町	16件	27,380	野菜
	由良町	13件	25,448	
	印南町	5件	6,484	米
	みなべ町	23件	88,204	うめ
	日高川町	7件	17,666	米
	田辺市	4件	8,561	
	(旧龍神村)			
紀南	田辺市	18件	71,747	うめ、みかん、野菜
	白浜町	43件	65,826	米、野菜
	上富田町	9件	19,901	米、うめ
	すさみ町	2件	5,251	米
みくまの	新宮市			
	那智勝浦町			
	古座川町			
紀南	串本町			
		212件	557,096㎡	

（うち貸借料の発生するもの）

	件数	面積	主な作物
平成27年度発生分	25件	88,693㎡	米、果樹、野菜

## (2) 農地中間管理機構の特例事業の実施

離農や経営規模縮小農家などから優良農地を買い入れて、地域の担い手農家や新規就農者などにその農地を売り渡した。

## ア. 買い入れ事業

	件数（件）	面積（㎡）	価格（千円）
当初計画	9	27,000	50,000
第1回変更計画	14	30,000	70,000
第2回変更計画	11	23,000	52,788
実績	11	23,190	52,788

番号	面積(m <sup>2</sup> )	地目等	買入価格(千円)	所在市町村	備考
①	1,933	田	10,000	みなべ町	
②	5,346	畑	4,000	みなべ町	
③	5,753	畑・田	8,000	かつらぎ町	
④	540	畑	2,000	紀の川市	
⑤	2,499	田	5,000	印南町	
⑥	1,272	田	3,200	みなべ町	
⑦	731	畑	4,020	みなべ町	H27末保有分
⑧	2,170	畑	5,000	みなべ町	H27末保有分
⑨	1,284	畑	2,568	みなべ町	H27末保有分
⑩	219	田	2,000	みなべ町	H27末保有分
⑪	1,443	田	7,000	みなべ町	H27末保有分
合計	23,190	(11件)	52,788		

イ. 売り渡し事業

	件数(件)	面積(m <sup>2</sup> )	価格(千円)
<b>当初計画</b>	<b>11</b>	<b>32,000</b>	<b>65,200</b>
第1回変更計画	16	35,000	85,200
第2回変更計画	9	23,000	47,400
<b>実績</b>	<b>9</b>	<b>22,893</b>	<b>47,400</b>

番号	面積(m <sup>2</sup> )	地目等	売渡価格(千円)	所在市町村	備考
①	1,315	田	5,900	みなべ町	H26買入保有分
②	3,179	田・畑	4,800	みなべ町	H26買入保有分
③	1,056	田	4,500	みなべ町	H26買入保有分
④	1,933	田	10,000	みなべ町	
⑤	5,346	畑	4,000	みなべ町	
⑥	5,753	畑・田	8,000	かつらぎ町	
⑦	540	畑	2,000	紀の川市	
⑧	2,499	田	5,000	印南町	
⑨	1,272	田	3,200	みなべ町	
合計	22,893	(9件)	47,400		

(3) 農地売買等事業(旧農地保有合理化事業)の実施

旧農地保有合理化事業を通じて、規模縮小農家から借り上げ、担い手農家に集約化して貸し付けた。

・継続(一般)

貸借	区分	件数(件)	面積(m <sup>2</sup> )
当初計画	一般タイプ	12	43,788
実績	一般タイプ	12	43,788

## (継続－18年度貸借分)

番号	面積(m <sup>2</sup> )	地目等	貸借料(円/年)	貸借期間	所在市町村	備考
①	1,261	畑	12,610	10年	紀の川市	(1件)
合計	1,261	(1件)	12,610			

## (継続－19年度貸借分)

番号	面積(m <sup>2</sup> )	地目等	貸借料(円/年)	貸借期間	所在市町村	備考
①	3,057	畑	30,000	10年	田辺市	(1件)
合計	3,057	(1件)	30,000			

## (継続－21年度貸借分)

番号	面積(m <sup>2</sup> )	地目等	貸借料(円/年) (物納米kg/年)	貸借期間	所在市町村	備考
①	15,765	田	(米930kg/年)	6年	白浜町	(3件)
合計	15,765	(3件)	(米930kg/年)			

## (継続－22年度貸借分)

番号	面積(m <sup>2</sup> )	地目等	貸借料(円/年) (物納米kg/年)	貸借期間	所在市町村	備考
①	14,370	田	53,000 (米570kg/年)	6年	白浜町	(5件)
合計	14,370	(5件)	53,000 (米570kg/年)			

## (継続－23年度貸借分)

番号	面積(m <sup>2</sup> )	地目等	貸借料(円/年) (物納米kg/年)	貸借期間	所在市町村	備考
①	6,165	田	(米380kg/年)	6年	白浜町	(1件)
合計	6,165	(1件)	(米380kg/年)			

## (継続－24年度貸借分)

番号	面積(m <sup>2</sup> )	地目等	貸借料(円/年) (物納米 kg/年)	貸借期間	所在市町村	備考
①	3,170	田		3年	紀の川市	(1件)
合計	3,170	(1件)				

**貸借合計****面積(貸付) : 43,788 m<sup>2</sup> (12件) 貸借料 : 95,610円/年****物納 : 米1,880kg/年(=415千円相当)**

## 物納による収益計算方法

物納による貸借料について、平成27年度産米の相対取引価格(平成27年12月)農林水産省が調査した結果、全銘柄平均価格 13,245円/玄米60kgより

$$\text{物納}1,880\text{kg} \div 60\text{kg} = 31.333 \times 13,245\text{円}$$

$$= 415,005.585$$

$$\approx 415,100\text{円}$$